

## Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky  
Obec : 504637 Plavecký Mikuláš  
Katastrálne územie : 846791 Plavecký Mikuláš

Dátum vyhotovenia : 21.5.2025  
Čas vyhotovenia : 15:21:38  
Údaje platné k : 20.5.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1635

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 13

| Parcelné číslo        | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|-----------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 57                    | 2298                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 1796                  | 1439                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 1848                  | 5596                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 1988                  | 4668                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 2277                  | 6489                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 2560                  | 7499                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 2561                  | 978                     | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 2891                  | 219                     | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 2960/1                | 2044                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 2976/1                | 5348                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 99                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 2976/4                | 4700                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 99                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 5359                  | 8812                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

|                       |      |                                |    |  |   |   |  |
|-----------------------|------|--------------------------------|----|--|---|---|--|
| 5398                  | 6830 | Zastavaná plocha<br>a nádvorie | 22 |  | 1 | 2 |  |
| Iné údaje: Bez zápisu |      |                                |    |  |   |   |  |

#### Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

#### Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 4

| Parcelné číslo        | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku   | Pôvodné katastrálne územie | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku |
|-----------------------|-------------------------|----------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| 2953/2                | 248                     | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 2960/1                | 6483                    | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 2960/3                | 5059                    | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 2976                  | 354                     | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |

#### Legenda

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

#### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                                                                          | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1              | <b>Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606</b>                                                                                                                        | 1/1                    |
|                | Titul nadobudnutia:<br>Z -401/08: Zápis vlastníckého práva na základe dodatku č.1/2007 k delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku v súlade § 24b ods.6 zákona č.135/1961 Zb., - 19/08,20/08<br>PKV 5555 |                        |
|                | Iné údaje: Bez zápisu                                                                                                                                                                                                 |                        |
|                | Poznámky: Bez zápisu                                                                                                                                                                                                  |                        |

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

## ČASŤ C: ĽARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| -                                | Z-3689/11 - Zápis zákonného vecného bremena v zmysle § 10 a § 36 zákona č. 656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení, zodpovedajúce právu vstupu na pozemky v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade s GP č. 109/2011, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia, spoločnosť ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava na C-KN par.č. 5398 - 122/11                                                                                                                                                                       |
| -                                | Z-297/12 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 36 566 497 - 405/2011 na pozemku E-KN par.č. 2960/1 týkajúce sa 2x110 kV vedenie č. 8205 na trase Rz Stupava - Rz Senica a č. 8206 na trase Rz Senica - Rz Rohožník - 44/12                                                                                                                                                                             |
| -                                | Z-4794/13: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 100-2/2013 na pozemku C-KN parc.č. 2560 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 216 na trase Rz Senica - Rz Stupava. -165/13                                                                                                                                                                                       |
| -                                | Z-4797/13: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 123-18/2013 na pozemku C-KN parc.č. 5398 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 216 na trase Rz Senica - Rz Stupava. -166/13                                                                                                                                                                                      |
| -                                | Z-1217/2023 - V zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k zaťaženým nehnuteľnostiam C-KN parc.č. 5398 zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených nehnuteľnostiach elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s GP č. 352/2022 (G1-1585/2022), z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. IČO:36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava - 54/23 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**